

## VERSLAG

**Project:** Woonservicesteunpunt De Loet

Onderwerp: 1<sup>e</sup> Klankbordgroepoverleg

Datum: 7 mei 2009

Aanwezig: mw. A. Stenneberg, mw. R. Zoeter, mw. J. Klinkenbijn, mw. I. Johansen,  
mw. M. Dunselman, mw. M. van Gans-Brandsma, mw. M. Wijnbeek, mw. K. Bonouvrie  
(verslag) en dhr. P. Twisk (voorzitter)

Afwezig m.k.: mw. Dijkstra, mw. M. Smeele, dhr. J. Smeele, dhr. M. Levering, dhr. P. de Groot en dhr. J.  
Bakker

- | nr. | Afspraak   | door            |
|-----|--|-----------------|
| 1   | P. Twisk heet iedereen welkom. Alle aanwezigen stellen zich kort voor.   |                 |
| 2.  | P. Twisk licht toe waarom de klankbordgroep is opgericht. Voor de initiatiefnemers is draagvlak voor het voornemen voor een woonservicesteunpunt bij De Loet belangrijk. Daarom is ook meteen bij het begin gestart met een inloopbijeenkomst. Deze informatiebijeenkomst heeft op 10 februari jl. plaatsgevonden. Een woonservicesteunpunt biedt voorzieningen op het gebied van welzijn en zorg en is bedoeld voor iedereen, zowel jong als oud. Er komen bij elke belangrijke afrondende fase nieuwe bijeenkomsten of presentaties. De klankbordgroep, bestaande uit omwonenden, bewoners en deelnemers aan het initiatief, vormt gedurende het hele voortraject een soort forum. De klankbordgroep heeft geen afdwingbare status maar de adviezen worden zeer serieus bij het college en de raad te maken afwegingen betrokken.<br>Belangrijkste onderwerpen bij de locatie De Loet zijn volgens de bezoekers de bouwhoogte, het groen, de kwaliteit van de bestaande woningen en de gewenste kwaliteit en het verkeer (parkeren, bevoorraden, routes naar het Loo). |                 |
| 3.  | Van de bijeenkomsten van de klankbordgroep wordt een verslag gemaakt. Dit verslag wordt tijdens het volgende overleg na vaststelling definitief en op de website geplaatst, tevens wordt het definitieve verslag steeds toegezonden aan college en raadsleden. Voor het volgende overleg wordt projectwethouder Ouderkerken uitgenodigd. <b>(NB het volgend overleg vindt plaats op donderdag 25 juni om 19.45 uur in het restaurant van De Loet, projectwethouder Ouderkerken is bij aanvang een klein half uur aanwezig).</b>  | KB              |
| 4.  | Ieder aanwezig klankbordgroeplid spreekt haar verwachtingen uit. Afwezige klankbordgroepliden kunnen hun verwachtingen apart aan K. Bonouvrie mailen of posten ( <a href="mailto:kb@planadvies.com">kb@planadvies.com</a> of Planadvies, tav Karin Bonouvrie, Tuinenhof 21, 1851 ZR Heiloo).<br>K. Bonouvrie maakt hier een totaaldocument van. Na vaststelling door de klankbordgroep zal dit gezamenlijke totaaldocument als kader voor de werkzaamheden van de klankbordgroep gaan fungeren en aan college worden overhandigd.  | Allen<br><br>KB |
| 5.  | P. Twisk legt aan de hand van een tekening de bestaande situatie een eerste gebiedsschets voor een mogelijk plan uit. De architecten zijn nu nog bezig met het 'ordenen' van de verschillende  |                 |

gebouw- en gebiedsfuncties. Van een gebouwwontwerp is nu nog geen sprake.

De appartementen worden door de huidige wetgeving in ieder geval veel groter dan in de bestaande situatie. Het worden minimaal 2 en 3-kamerappartementen die aan de Woonkeur moeten voldoen.

Er komen 24 plaatsen voor bewoners die zorg vragen in de zorgcategorie 'zwaar' (dementerende bewoners) en 68 plaatsen voor 'licht'. Dit is een relatief kleine toename maar door de huidige bouweisen wordt het gebouw wel een stuk groter. Alle woningen krijgen buitenruimtes. Eventueel wordt nog een dakterras gemaakt.

Dagbehandeling Amberhof moet ook terugkomen in de nieuwe voorziening. Dit wordt 2 lagen hoog. In de nieuwe situatie komt er ruimte voor boosters, rollators, oplaadplekken boosters, ruime lift voor bedden. Het gebouw wordt waarschijnlijk 2, 3 en 4 lagen hoog.

De klankbordgroep geeft aan dat de verbindingsbrug met de bestaande woontoren behouden moet blijven. De bewoners van De Horn willen ook graag een interne verbinding. (!)

Er komt geen parkeerruimte onder de bebouwing, dit is te kostbaar.

In het woonservicesteunpunt komen er naast ontmoetings- en activiteitenruimten ook ruimten voor spreekuren, loketten, flexruimtes voor zorgaanbieders e.d. De begane grond moet nog worden ingedeeld.

6. Aandacht voor het goed benutten van de bestaande parkeerplaatsen. Ook aandacht voor de plek waar de begrafenisondernemer zijn/haar auto parkeert i.v.m. in het zicht van de oudere bewoners van De Loet. De bewoners van De Horn krijgen graag zicht op groen op de plek van de aansluiting met het eigen woonblok. PT

7. De vergaderfrequentie zal 1 x per 2 maanden zijn. Geinventariseerd wordt wanneer de leden aanwezig kunnen zijn en ivm enkele afwezige klankbordgroepleden die overdag werken wordt voor de volgende keer gekozen voor een avondvergadering in De Loet eind juni. De vergadering kan op een avond of dagdeel op wisselende momenten gehouden worden zodat iedereen in de gelegenheid wordt gesteld om geregeld aanwezig te zijn.

**De 2<sup>e</sup> klankbordgroepvergadering De Loet vindt plaats op donderdag 25 juni om 19.45 uur in het restaurant van De Loet.**