

Verwachtingen

klankbordgroepdeelnemers

woonservicesteunpunt De Loet



In het hiernavolgende worden de verwachtingen weergegeven zoals deze zijn ingebracht door de deelnemers van de klankbordgroep die de totstandkoming van een woonservicesteunpunt ter plaatse van de locatie De Loet in Heiloo volgt. De verwachtingen vormen, naast de standpunten die tijdens de vergaderingen van de klankbordgroep worden uitgesproken, het kader waarbinnen de klankbordgroep haar werkzaamheden wenst te doen. Daarnaast bieden de verwachtingen naar de andere deelnemers inzicht in de persoonlijke drijfveren welke hebben geleid tot deelname aan de klankbordgroep.

Per klankbordgroeplid zijn de verwachtingen als volgt beschreven:

Deelnemer 1
“Vestiging van zo breed mogelijke gezondheidszorg 1 ^e lijns (apotheek, huisarts, fysiotherapie etc.)”
“Evenementen en activiteiten organiseren zoals (muziek)voorstellingen, daar is veel animo voor.”
“Via een ‘knop’ direct hulp krijgen van de medewerkers aan de overkant. Door ViVa! gebeurt dit niet, ik wil dit gecentraliseerd zien. Verzoek om alarmering/ondersteuning centraal.”
Deelnemer 2
“Wil geen apotheek”.
“Huishoudelijke hulp van ViVa! Zorggroep is prima, alleen het telefonisch bereik is niet goed, wenst aandacht hiervoor”
“Bij de brand rondom kerstperiode, is het niet goed gegaan met het evacueren van de mensen; er was niet voldoende hulp, zij hebben lange tijd buiten gestaan. Zelf heb ik ook geholpen met op de deuren kloppen om de bewoners te waarschuwen. Ik heb er daarna nooit meer iets over gehoord.”
“Ik woon er prima, maar de zorg is niet goed geregeld. Wil zelf een ander alarmsysteem. Ik vernam dat ViVa! dit onderdeel wel goed geregeld wil hebben in de nieuwe servicezone”.
“Heeft voorheen in Amsterdam gewoond en vindt de SRV-man hier aan de deur een perfect systeem, bevalt prima, in Amsterdam was dat niet.”
“Er is behoefte aan een restaurant die de gehele dag open is en waar je geen lid van hoeft te zijn, waar je vrij ’s morgens, ’s middags en ’s avonds kunt eten. Nu zijn er teveel verplichtingen bij De Loet, waar je geen eten kunt bestellen. Bij onverwachts ziek zijn, krijg je daardoor overdag geen eten. Dit moet in nieuwe situatie beter geregeld worden.”
Deelnemer 3
“Heeft zorg voor de toekomstige bewoners, past het plan qua schaal?”
“Heeft behoefte aan voorzieningen voor jongeren, voor jonge gezinnen, Oosthok alleen is niet voldoende en Oosthok heeft geen prettige sfeer om zich heen. Een locatie als Oosthok moet geïntegreerd worden in de woonservicezone. Juist goed als alle leeftijden door elkaar heen zijn en verschillende organisaties als Trefpunt, school en Oostkanter samen gaan, ook qua activiteiten.”
“Verkeer kan hard rijden, onveilige situaties, ook voor schoolgaande kinderen, aandacht hiervoor is nodig. Kruispunt Dokterslaan is onoverzichtelijk.”
Deelnemer 4
“Veiligheid voor de wandelende oudere medemens.”
“Er is behoefte aan een bezinningsruimte (soort kapel) als stillteruimte.”
“Aandacht voor de kwetsbare mensen die er al wonen, dat ze niet tussen wal en schip belanden en de juiste woonvoorzieningen krijgen.”
“Aandacht hebben voor ouderen die niet meer tot het eind bij elkaar kunnen blijven. Noodgedwongen ver van elkaar moeten wonen mag niet mogen. Gelukkig dat juist nieuwe woonservicezone De Loet hier aandacht voor heeft in de vorm van grotere woningen.”

Deelnemer 5
"Ik wil meeluisteren, meedenken, hoe gaat het gebouw eruit zien?"
"De woningen moeten groter en er moet voldoende ruimte zijn voor rollatoren in de woning, anders wordt meubilair beschadigd."
"Niet hoger dan 4 lagen bouwen."
Deelnemer 6
"Wil niet de hele dag tussen jongeren zitten, vindt de integratie op die manier niet prettig."
"Ziet geen problemen rondom het verkeer en te weinig parkeerplaatsen, vindt dat er genoeg plek is om te parkeren, overdag is er voldoende ruimte."
"Vindt de buurt veilig, weinig verkeer, veilig voor ouderen."
"Zorg in De Loet is prima, maar de zorg eromheen is van belang. Bewoners van aanleunwoningen hebben veel klachten, aandacht is nodig voor nieuwe situatie."
Deelnemer 7
"Wil een gebouw waar wel voorzieningen zijn voor jong en oud, voor alle doelgroepen. Er kan meer gecombineerd worden voor oud en jong."
"Grotere woningen zijn nodig en aandacht voor grotere deuren waar bedden met bewoners met somatische klachten doorheen gereden kunnen worden."
Deelnemer 8
"Als lid van de cliëntenraad De Loet/Overkerck ben ik zeer geïnteresseerd hoe de inrichting en indeling van het nieuwe woon- en zorgcentrum zal zijn. Welke functionaliteiten erin worden ondergebracht. Door de klankbordgroep verwacht ik de ontwikkeling van het project goed te kunnen volgen om de achterban goed te kunnen informeren. Waarnodig wensen vanuit de zorg te kunnen inbrengen om tot een goed advies te komen en mee te kunnen denken waar problemen opgelost moeten worden."
Deelnemer 9 en 10
" Wij wonen recht tegenover De Loet en willen in een vroeg stadium op de hoogte blijven van de ontwikkelingen van het gehele complex."
Deelnemer 11
"Hoopt in de toekomst met haar echtgenoot die nu in verpleeghuis woont en rolstoelgebonden is wederom samen te kunnen wonen." Staat momenteel (augustus 09) op wachtlijst voor De Loet.
Deelnemer 12
"Als buurtbewoner woon ik op amper 100 meter van De Loet. Het is in mijn ogen een gesloten gemeenschap. E.e.a. zou veel meer echt deel moeten uitmaken van de omgeving. Vice versa uiteraard."
"Doordat het nieuwe gebouw er 30 a 40 jaar komt te staan is het ook van belang voor evt. mijn eigen toekomst. Het is van belang om niet alleen aan het 'nu' te denken maar ook in de verdere toekomst."

<p>“Zorgen maak ik me over bevoorrading van de voorziening en de parkeerplaatsen”.</p>
<p>“Ivm werkervaring in ouderenzorg in ziekenhuisachtige sferen met eenpersoonskamers en settingen die meer gericht waren op wonen, waarbij de privacy van bewoners hoog in het vaandel stond, maar waarbij (letterlijk) te weinig ruimte was voor gezamenlijkheid. Een goede mix van privacy en de mogelijkheid elkaar te ontmoeten, zowel intern als extern, daar sta ik voor.”</p>
<p>Deelnemer 13</p>
<p>“Er moet een gedegen, toetsbaar Verkeer en Parkeren Notitie voor de ontwikkeling worden geschreven die de doorslag geeft in de bestuurlijke beslissing en eerst wordt voorgelegd aan de klankbordgroep voor akkoord.”</p>
<p>“Het basisbeginsel zoals bij de inloopavond van 10 februari 2009 door de gemeente is gegeven mag niet worden verlaten: geen toenemende parkeerdruk op de omliggende straten. Parkeren wordt binnen het projectgebied zelf opgelost, desnoods ondergronds.”</p>
<p>“Er geen toename van verkeersbewegingen plaatsvindt door de ontwikkeling op de secundaire, niet-ontsluitingswegen van de wijk zoals de Burenweg, J.P. Hasebroekweg, W.J. Hofdijkweg etc.”</p>
<p>“ Als door toename van het aantal en soorten functies er een stedenbouwkundige onbalans ontstaat tussen de (nieuwe vs bestaande aansluitende) bebouwing, het parkeren en de openbare ruimte binnen het projectgebied, de gemeente en ViVa! Zorg de ambities naar beneden bijstelt (inzake hoogte bebouwing, bebouwd oppervlak en functies) en komt tot een in deze buurt passend plan en desnoods elders buiten de wijk de ambities waarmaakt. Karakteristiek voor deze wijk is maximaal drie lagen bouw (al dan niet in de kap), dus ook voor dit plan. Als hier naar 4 lagen wordt gegaan kan dit elders in de wijk ook en dit is een ongewenste ontwikkeling. In beginsel is dit een locatie voor ouderen, jongeren zijn meer verplaatsbaar en kunnen elders hun heil zoeken (BukBuk, Tendenz etc.)”</p>
<p>“Een gedegen, toetsbaar onderzoek voor de nut en noodzaak van de ontwikkeling en de gewenste functies, rekening houdend met de huidige slechte economische markt en de financiering van het project.”</p>
<p>“Behoud van het aanwezige groen en water binnen het projectgebied en dat het ondanks de ontwikkeling blijft aansluiten bij het karakter en opzet van de wijk.”</p>
<p>“De financiële grondlegger aan de klankbordgroep openbaar wordt gemaakt zodat inzage wordt gegeven in de gemeentelijke bijdrage aan het project en blijkt dat het risico op staatsteun en Europese aanbesteding nihil is.”</p>
<p>Deelnemer 14</p>
<p>“Maakt zich zorgen, is bewoonster vanaf het 1^e uur (was cliëntenraadslid in die periode) en destijds waren er ook al nieuwbouwplannen die niet doorgingen. Veel onrust voor bewoners De Loet, hoopt dat het nu beter en sneller zal gaan.”</p>
<p>Deelnemer 15</p>
<p>“Woont al vele jaren in de wijk en twijfelt of de nieuwbouwplannen nu wel doorgaan. In 2001 is het plan niet doorgegaan namelijk. Hoopt als klankbordgroeplid vinger aan de pols te kunnen houden en belangstellenden te kunnen informeren. Vele van haar vriendinnen uit de wijk hebben zich ingeschreven en zij willen geïnformeerd blijven. Belangrijk aan welke kant het gebouw komt, als het gebouw meer naar de Burenweg komt ontnemt dit haar daglicht en zicht, vooral als het grasveld verdwijnt, wordt het zicht ontnomen.”</p>